

Overleg Wonen Apeldoorn

Correspondentieadres

p/a Blink,

Zutphenseweg 6

7418 AJ Deventer

T 088 -35 59 500

Factuuradres

p/a Le Clercq Projectontwikkeling BV

Mt. H.F. de Boerlaan 30

7417 DA Deventer

T 0570 50 42 50

KvK 08170550

BTW 8190.07.183.B.01

IBAN NL13ABNA0418467056

Verslag van de Algemene Ledenvergadering van 20 april 2026.

1. De algemene ledenvergadering besluit het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde beleid en de administratie over het boekjaar 2025, voor zover dat blijkt uit de jaarrekening en de toegelichte stukken.

2. Bouwberaad:

- 2 versnellingstafels in 2026
 - 18 mei
 - Thema Netcongestie met Alliander
 - 2 nov
- Welke thema's kunnen we nog meer bespreken:
 - Industrieel bouwen
 - Stapeling van ambities
 - Netbewust bouwen
 - Bouwplicht bij verkrijgen omgevingsvergunning
 - Domiportal in relatie tot nieuwe initiatiefprojecten (aansluiting/netcongestie - >prioriteringskader)
 - Doorstroomprofielen (terug rechercheren kopers) wie heeft een woning gekocht en wat laat hij achter. Hoe ziet deze ketting in Apeldoorn eruit en welk effect heeft de verkoop van een dure woning uiteindelijk voor de beschikbaarheid voor een starter -> wordt opgepakt door Michel Essenstam i.s.m. met een of meer andere makelaars.

3. Gastspreker

Door: Jan Kets - Bouwend Nederland

4. NVM Barometer

Door: Michel Essenstam

5. Reflectie en inbreng van de leden tijdens de borrel